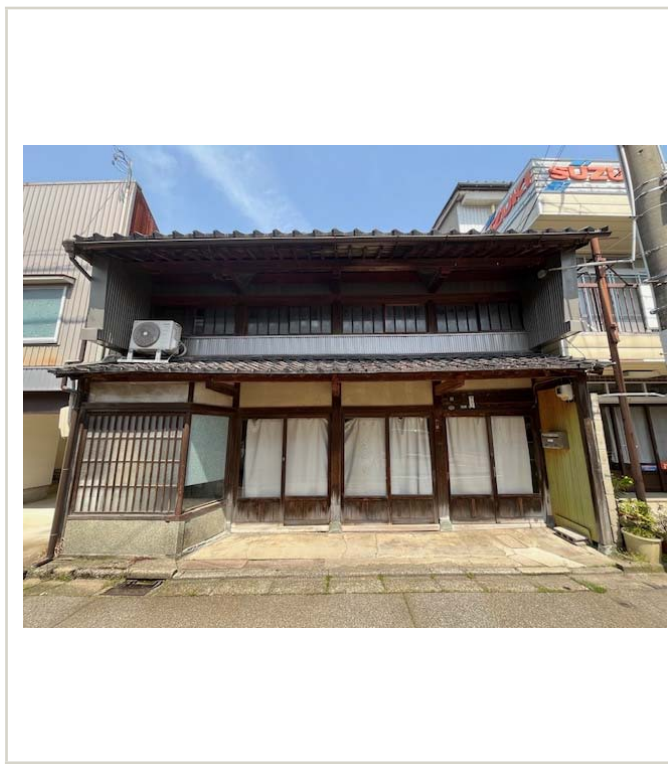
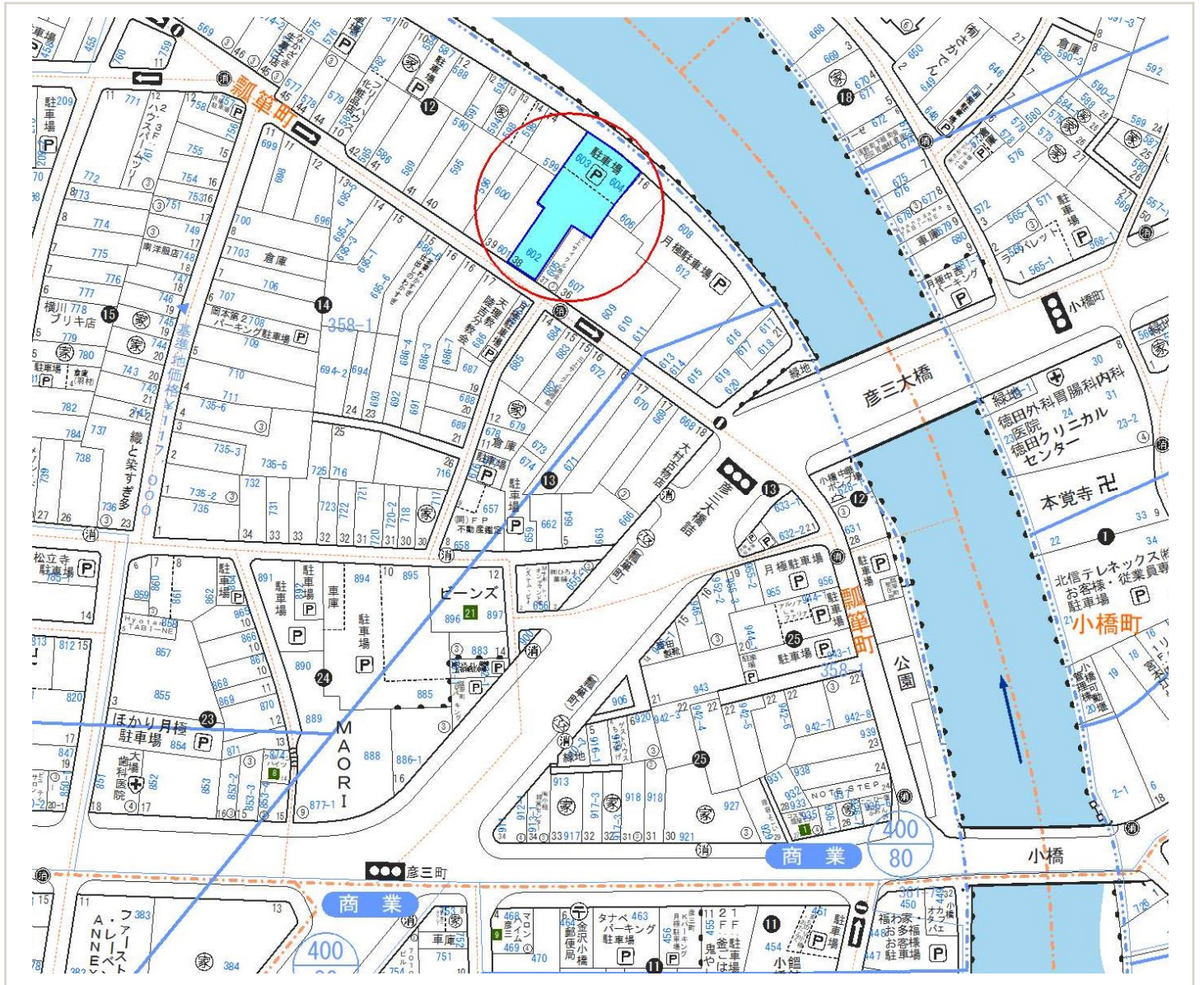


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1087

中部

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開			
価格	価格	6,200.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市瓢箪町 602番地 他2筆			小学校	明成				
				中学校	長町				
建物名			都市計画	市街化区域					
所在地備考	12番38号			用途地域	第1種住居				
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	JR金沢駅					
	バス停 瓢箪町	徒歩 1分		1100 m					
土地	面積	公簿	409.05 m ²	123.73 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等		借地料				
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	4.40 m	7.40 m	公道	有		m ²
		道路2	北東	2.90 m	15.30 m	公道	有		m ²
建物/設備	面積	200.99 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	10 台			
	建築年月	不詳	建築確認番号		電気	北電	ガス	都市ガス	
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水	
	間取り	6DK	引込状況		トイレ		給湯		
	間取内訳	1F:ミ/マ16.5 和6 和10 台所6 茶の間7.5 浴室 WC 蔵 倉庫 広縁(土間) 中庭 2F:和8 和6 和10 和6 納戸6							
引渡日	相談				建物状況				
	通り土間のある古民家(120年以上)				調査	報告書	実施日		
特徴	金澤町家旧醤油醸造家屋				リフォーム				
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・北東側道路:セットバック有(1.1m~0.84m) ・建物登記上:店舗(200.99㎡)附属建物(工場135.53㎡、倉庫69.42㎡、作業場26.44㎡) ・伝統保存区域、まちなか区域、金澤町家保全区域 								



宗と土せのお店 株式会社
アシスト
 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ